

# AJC

## Immobilier

Montpellier Ville de Soleil

☎ 04 67 52 33 06 | [agence.ajc@wanadoo.fr](mailto:agence.ajc@wanadoo.fr) | [www.ajcimmobilier.com](http://www.ajcimmobilier.com)

195 000 €

**For sale apartment**

**3 rooms**

**Surface : 59 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 2014**

**Exposition : Ouest**

**Hot water : Individuelle gaz**

**Inner condition : good**

**Features :**

lift, gated, calm, residential

2 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 WC

1 garage

**Energy class (dpe) : A**

**Emission of greenhouse gases (ges) : B**

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



### Apartment Montpellier

APARTMENT TYPE F3 OF 59 M<sup>2</sup> WITH TERRACE OF 9 M<sup>2</sup> - LIVING ROOM WITH FITTED KITCHEN, 2 BEDROOMS, BATHROOM WITH WC - 1 GARAGE COMPLETES THIS PROPERTY - SOLD RENTED UNTIL 11/03/25

Fees and charges :

Annual current expenses 1 490 €

Well condominium

195 000 € fees included



AJC Immobilier - 145 Avenue de la justice de Castelnaud, 34090 Montpellier

Tél: 04 67 52 33 06 - [agence.ajc@wanadoo.fr](mailto:agence.ajc@wanadoo.fr) - [www.ajcimmobilier.com](http://www.ajcimmobilier.com)

RCS Montpellier B 407 486 729 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : QBE, montant de 30 000€

Document non contractuel - Barèmes des prix disponibles sur notre site internet