

AJC

Immobilier

Montpellier Ville de Soleil

☎ 04 67 52 33 06 | agence.ajc@wanadoo.fr | www.ajcimmobilier.com

149 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
19/09/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4040 Montpellier

TRAM LIGNE 1 ARRET CHATEAU D'EAU - PROCHE UNIVERSITE, F2 BON ETAT
41M², VENDU LOUE 670€ CC, IDEAL INVESTISSEUR, AU CALME DERNIER
ETAGE, SANS VIS A VIS, TERRASSE, PARKING COLLECTIF SECURISE.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

149 000 € honoraires d'agence 6,04% à la charge de l'acheteur inclus



AJC Immobilier - 145 Avenue de la justice de Castelnaud, 34090 Montpellier

Tél: 04 67 52 33 06 - agence.ajc@wanadoo.fr - www.ajcimmobilier.com

RCS Montpellier B 407 486 729 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : QBE, montant de 30 000€

Document non contractuel - Barèmes des prix disponibles sur notre site internet