

# AJC

## Immobilier

Montpellier Ville de Soleil

📞 04 67 52 33 06 | [agence.ajc@wanadoo.fr](mailto:agence.ajc@wanadoo.fr) | [www.ajcimmobilier.com](http://www.ajcimmobilier.com)

223 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 58 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Parc**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



### Appartement Montpellier

NOUVEAU - PLACE DE L'EUROPE - F3 AU 1ER ETAGE AVEC ASC DANS LA RESIDENCE UNIQUE DU PORT JUVENAL VU SUR L'ESPLANADE DE L'EUROPE - APPARTEMENT EN TRES BON ETAT COMPOSE DE 2 CHAMBRES, 1 CUISINE EQUIPEE OUVERTE SUR SEJOUR, 1 SALLE DE BAIN ET WC - 1 PARKING EN SOUS SOL COMPLETE CE BIEN - A VISITER SANS TARDER

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 103 €

Bien en copropriété

223 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



AJC Immobilier - 145 Avenue de la justice de Castelnaud, 34090 Montpellier

Tél: 04 67 52 33 06 - [agence.ajc@wanadoo.fr](mailto:agence.ajc@wanadoo.fr) - [www.ajcimmobilier.com](http://www.ajcimmobilier.com)

RCS Montpellier B 407 486 729 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : QBE, montant de 30 000€

Document non contractuel - Barèmes des prix disponibles sur notre site internet